

Дело №5-628/2016

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

с.Кемля

07 июля 2016 г.

Мировой судья судебного участка Ичалковского района Республики Мордовия Куркин Дмитрий Павлович,

при участии помощника прокурора Ичалковского района Республики Мордовия Исайкина В.Н.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном статьёй 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении гражданина Российской Федерации Маврина Сергея Николаевича 10 апреля 1971 года рождения, уроженца с.Пермеево Ичалковского района Мордовской АССР, имеющего высшее образование, зарегистрированного и проживающего по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с.Кемля, ул.Молодежная, д.46, кв.2, работающего директором ООО «Жилищник», сведений о привлечении к административной ответственности не имеется,

установил:

прокуратурой Ичалковского района Республики Мордовия 08 июня 2016г. на основании обращения Ситкина А.А. проведена проверка соблюдения законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства управляющей компанией ООО «Жилищник», расположенной по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля, пер. Спортивный, д. 2, в ходе которой выявлены нарушения требований указанного законодательства.

Проведенной проверкой установлено, что заявитель Ситкин А.А. не является нанимателем, арендатором, членом жилищного кооператива, собственником квартиры, расположенной по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля, ул. 50 лет Октября, д. 3, кв. 3. Указанная квартира принадлежит на праве собственности Ситкиной Л.И.

Договор на предоставление коммунальных услуг управляющей компанией ООО «Жилищник» с Ситкиным А.А. не заключался. Заявитель фактически проживает, зарегистрирован и является собственником дома, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Баево, ул. Ленинская, д. 185.

Однако управляющая компания ООО «Жилищник» 11.05.2016 предъявила Ситкину А.А. счет на оплату жилищно-коммунальных услуг за квартиру, расположенную по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с.Кемля, ул.50 лет Октября, д.3, кв.3. и вручила Ситкину А.А. извещение о задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг на сумму 7 770 руб., за вышеуказанную квартиру.

Директор Маврин С.Н. осознавал противоправный характер своих действий по самовольному вопреки установленному Жилищным кодексом Российской Федерации, осуществлению своего действительного права на расчет за поставленные жилищно-коммунальные услуги.

При рассмотрении дела помощник прокурора Ичалковского района Республики Мордовия Исайкин В.Н., требования, указанные в постановлении, поддержал полностью по изложенным в нем основаниям, просил их удовлетворить и вынести в отношении директора ООО «Жилищник» Маврина С.Н. административное наказание в соответствии со статьёй 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде административного штрафа.

Маврин С.Н. в судебном заседании вину свою признал в полном объеме.

В соответствии со статьёй 153 Жилищного кодекса РФ обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у нанимателя жилого помещения по договору социального найма; арендатора жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда; члена жилищного кооператива; собственника помещения; лица, принявшего от застройщика помещение.

В силу части 3 статьи 154 Жилищного кодекса РФ собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными, в том числе в электронной форме с использованием системы, с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Согласно части 2 статьи 155 Жилищного кодекса РФ управляющая организация осуществляет расчеты за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, с лицами, с которыми управляющей организацией заключены договоры.

Вина Маврина С.Н. в совершении административного правонарушения подтверждается письменными материалами: постановлением прокурора Ичалковского района Республики Мордовия о возбуждении дела об административном правонарушении от 09 июня 2016г.; светокопией письменного обращения прокурору Ичалковского района РМ Ситкина А.А. о неправомерных действиях ООО «Жилищник» по начислению платы за ЖКУ от 28 мая 2016г., светокопиями счетов Ситкину А.А. на оплату ЖКУ за апрель 2016г., светокопией постановления главы Ичалковского района РМ от 28.04.1998 №78 о подтверждении право собственности на квартиру Ситкиной Л.В., по адресу: р.п.Кемля, ул.50 лет Октября, д.3, кв.3, светокопией извещения ООО «Жилищник» абоненту по адресу: 50л Октября д.3, кв.3 на сумму 7 770 руб., 34 коп.

Маврин С.Н. осознавал противоправный характер своих действий по самовольному, вопреки установленному Жилищным кодексом Российской Федерации, осуществлению своего действительного права на расчет за поставленные жилищно-коммунальные услуги.

Таким образом, в действиях директора ООО «Жилищник» Маврина С.Н. содержится состав административного правонарушения, предусмотренного статьёй 19.1 КоАП РФ, выразившийся в нарушении установленного законодательством Российской Федерации порядка рассмотрения обращений граждан.

Обстоятельством смягчающим административную ответственность по данному делу является признание вины.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, по данному делу не установлено.

Учитывая заключение помощника прокурора Ичалковского района Республики Мордовия Исайкина В.Н., личность Маврина С.Н., который вину свою признал, его материальное положение, обстоятельства совершенного административного правонарушения, мировой судья считает необходимым в отношении Маврина С.Н. вынести административное наказание в виде административного штрафа в минимальном размере, предусмотренным санкцией статьи 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Руководствуясь статьями 29.10-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья

постановил:

признать Маврина Сергея Николаевича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьёй 19.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 300 (триста) рублей.

Административный штраф подлежит уплате по следующим реквизитам: УФК по Республике Мордовия (Прокуратура Республики Мордовия), ИНН 1326049148, КПП 132601001 р/с 401 018 109 000 000 10002 в Отделении НБ Республики Мордовия г.Саранск, БИК 048952001, ОКТМО 89626000, ББК 415 116 900 500 56 000 140.

В соответствии с требованиями части 1.1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьёй 31.5 настоящего Кодекса.

В соответствии с частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо

административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

На постановление может быть подана жалоба в Ичалковский районный суд Республики Мордовия через мирового судью судебного участка Ичалковского района Республики Мордовия или непосредственно в Ичалковский районный суд Республики Мордовия в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья судебного участка
Ичалковского района Республики Мордовия

[Handwritten signature]
Д.П.Куркин



Квитанция Кассир	<p>366 40 345-39</p>	<p>ИЧАЛКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ</p>	
	<p>1436049148</p>	<p>50120181090000000000</p>	<p>БИК</p>
	<p>В <i>Ичалковский районный суд Республики Мордовия</i></p>	<p>Номер кор.сч. банка получателя платежа</p>	<p>Сумма платежа</p>
	<p>Сумма перевода _____ руб. _____ коп.</p>	<p>Сумма платы за услуги _____ руб. _____ коп.</p>	<p>Итого <i>345</i> руб. _____ коп.</p>
	<p>С условиями приема указанной в платежном документе суммы, в т.ч. с суммой взимаемой платы за услуги банка ознакомлен и согласен.</p>	<p>Подпись плательщика <i>[Signature]</i></p>	