

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ПРОЕКТ ГРУПП

управляющая компания

Заказчик: ПАО «Газпром»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Для размещения линейного объекта -
«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и
Починковского ЛПУ МГ»**

***Ичалковский муниципальный район
Республика Мордовия***

**Раздел 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

13398.ДПТ.4.1

Том 1

**Москва
2020**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ПРОЕКТ ГРУПП

управляющая компания

УТВЕРЖДЕН:

от «_____» _____ 2020 г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Для размещения линейного объекта -
«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и
Починковского ЛПУ МГ»**

***Ичалковский муниципальный район
Республика Мордовия***

**Раздел 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

13398.ДПТ.4.1

Том 1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Москва
2020**

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Обозначение	Наименование	Примечание
13398.ДПТ.4.1 - С	Содержание тома 1	2
13398.ДПТ - СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	3
13398.ДПТ.4.1 - Г.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
13398.ДПТ.4.1 - Г.2	Чертеж красных линий	5
-	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	Не разрабатывается, в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						13398.ДПТ.4.1 - С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Булаева			20.04.20			
ГИП		Наэльток			20.04.20			

Содержание тома 1



ПРОЕКТ ГРУПП
управляющая компания

Стадия	Лист	Листов
	1	1

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Для размещения линейного объекта: «Дооснащение
ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ»
(ГРС «Ичалки»)

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	13398.ДПТ.4.1	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.	Раздел 1
2	13398.ДПТ.4.2	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА.	Раздел 2
3	13398.ДПТ.4.3	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.	Раздел 3
4	13398.ДПТ.4.4	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.	Раздел 4

Проект межевания территории


5	13398.ДПТ.4.5	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.	
6	13398. ДПТ.4.6	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.	
7	13398. ДПТ.4.7	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.	

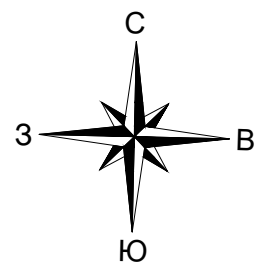
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

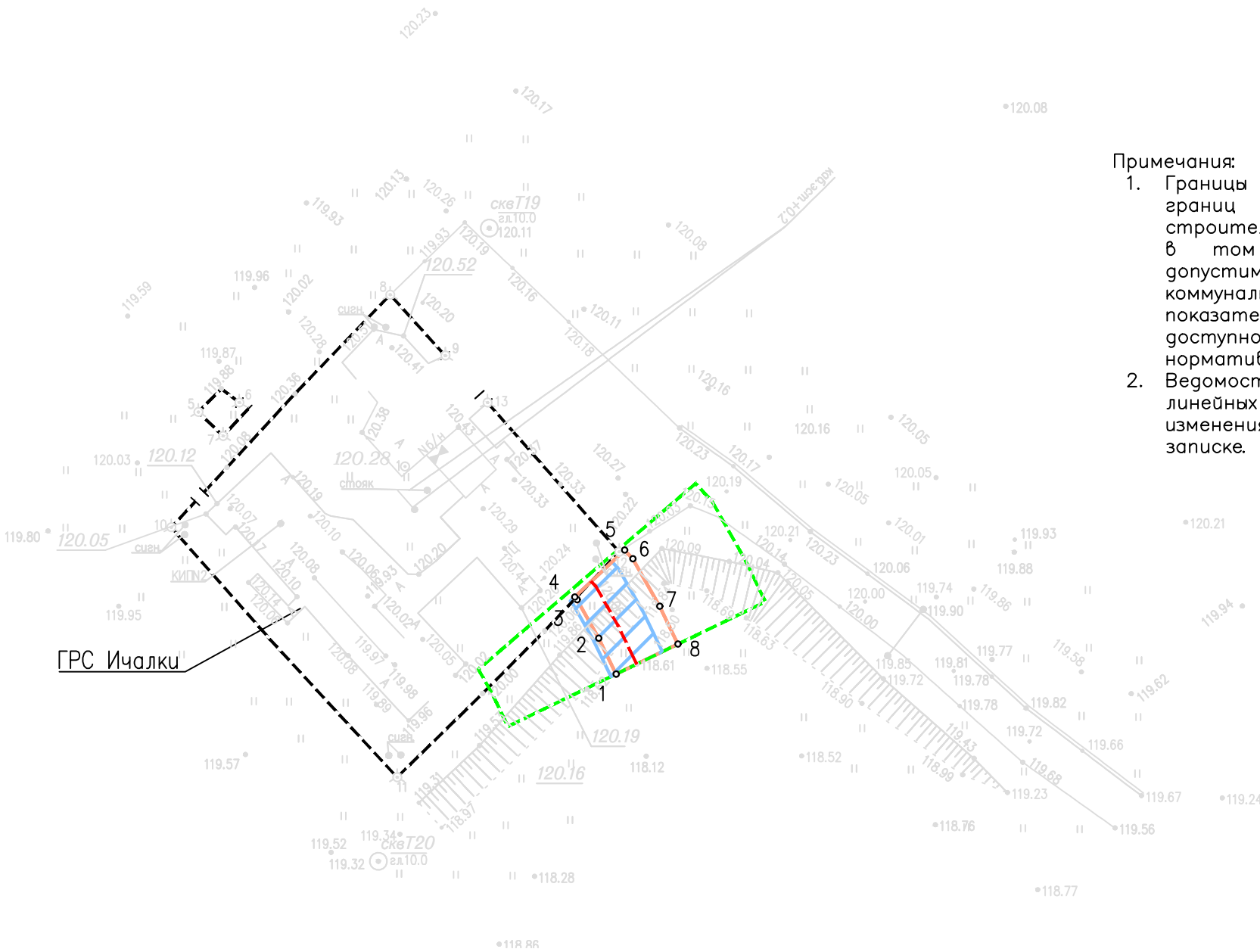
Инв. № подл.

						13398.ДПТ - СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Состав документации по планировке и межеванию территории		
разраб.		Булаева			06.04.20			
ГИП		Назлыток			06.04.20			
						Стадия	Лист	Листов
							1	1
						 ПРОЕКТ ГРУПП управляющая компания		



Республика Мордовия,
Ичалковский район

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
М 1:500



- Примечания:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования отсутствуют;
 - Ведомость координат точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон представлена в пояснительной записке.

Согласовано					
Взам. инв. N°					
Подпись и дата					
Инв. N° подл.					

Условные обозначения

- Границы**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зон планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- охранный зона проектируемых линий и сооружений связи
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- ось планируемого линейного объекта (кабель ИТСО)

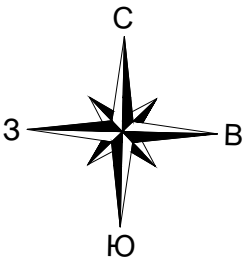
- Прочее**
- ограждения

Пояснительные надписи

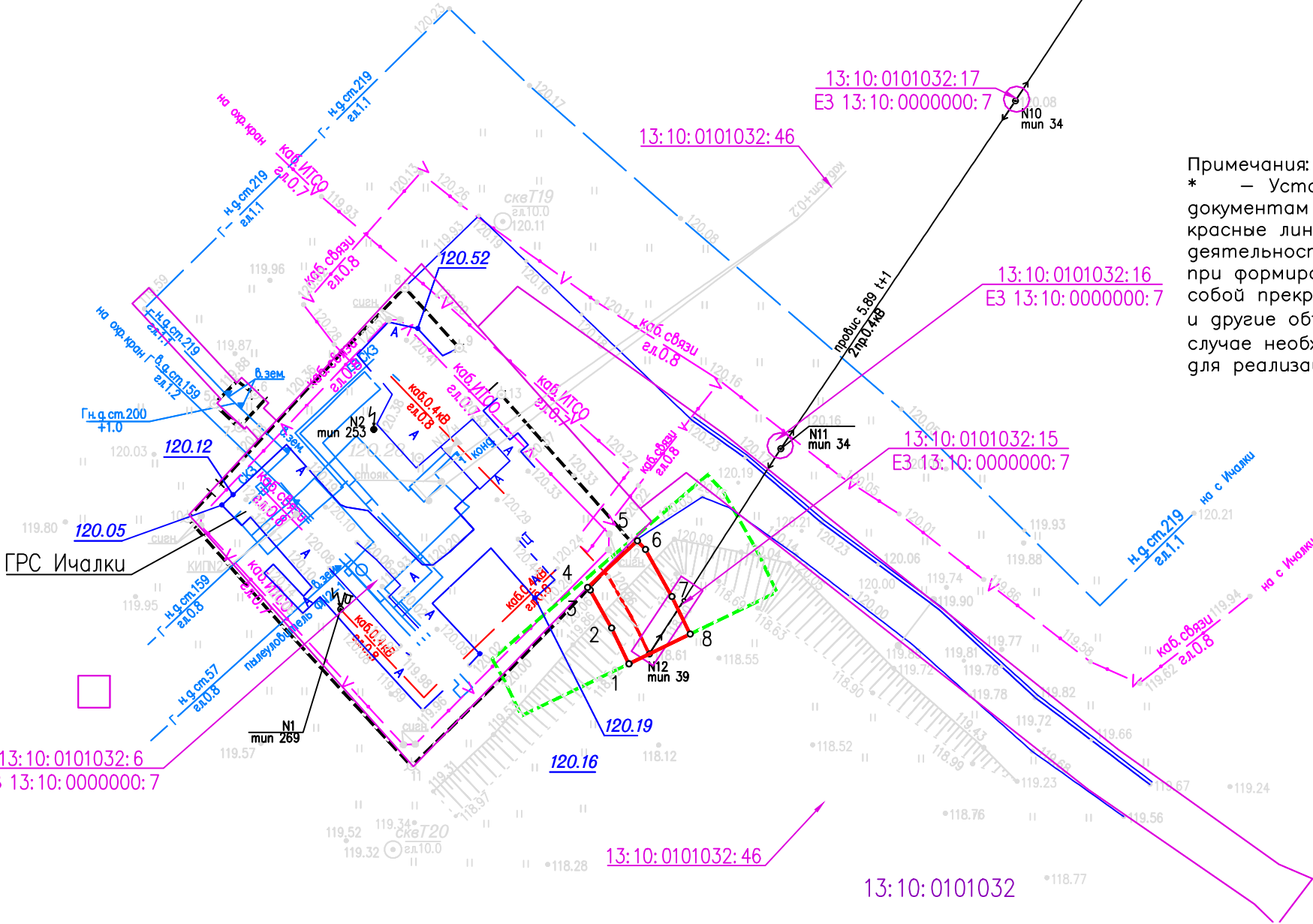
2 -номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон

						13398.ДПТ.4.1 – Г.1			
						«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Булаева А.В.	Буд	04.20				ППТ	1	2
Проверил	Назлыток О.С.	Б	04.20						
Нач.отг.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500			

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
М 1:500



Республика Мордовия,
Ичалковский район



Примечания:
* — Устанавливаемые красные линии, показанные на чертеже, не противоречат документам территориального планирования Республики Мордовия. Устанавливаемые красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и другие объекты недвижимости, а является основанием для последующего принятия (в случае необходимости) решений об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд.

Координаты угловых точек (Система координат МСК-13 зона 1)		
№	X, м	Y, м
1	447480,95	1294503,45
2	447484,09	1294501,93
3	447487,44	1294500,04
4	447487,67	1294499,83
5	447491,78	1294504,20
6	447491,02	1294504,91
7	447486,87	1294507,25
8	447483,56	1294508,85
1	447480,95	1294503,45

Условные обозначения

- Границы**

 - территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - устанавливаемых красных линий*
 - существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Прочее

 - ограждения

Пояснительные надписи

 - о 2 -номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- Объекты инженерной инфраструктуры**

 - ось планируемого линейного объекта (кабель ИТСО)
 - кабельные линии электропередач
 - газопровод
 - кабель связи
 - воздушные линии электропередач

Транспортная инфраструктура

 - автомобильная дорога

13:10:0101032:46 -кадастровый номер земельного участка зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости
13:04:0101005 -номер кадастрового квартала зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости

						13398.ДПТ.4.1 – Г.2			
						«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Булаева А.В.				04.20		ППТ	1	
Проверил	Назлыток О.С.				04.20				
						Чертеж красных линий М 1:500		ПРОЕКТ ГРУПП	управляющая компания
Нач. отг.									