

## КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ в отношении объектов водоснабжения

с. Кемля

« 22 » мая 2017

Администрация Кемлянского сельского поселения Ичалковского муниципального района Республики Мордовия, в лице главы Кемлянского сельского поселения Бочкина Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем **Концедент** с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Водоснаб» в лице Директора Власова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **Концессионер**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Протоколом рассмотрения единственного конкурсного предложения от «16» мая 2017г. № 3 заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

### I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать или модернизировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять предоставление услуг водоснабжения населению и иным потребителям с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Проведение работ по реконструкции в рамках настоящего концессионного соглашения предусматривает проведение следующих работ:

2.1. Проведение текущих ремонтных работ на объектах.

2.2. Обеспечение финансирования доли привлеченных средств при строительстве и реконструкции системы водоснабжения по федеральным и республиканским целевым программам.

### II. Объект Соглашения

3. Объектом Соглашения являются объекты водоснабжения, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению и предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции.

4. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности. Реквизиты документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, указаны в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

5. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии передаваемого объекта Соглашения приведены в приложениях № 1 к настоящему концессионному соглашению.

### III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять имущество, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Соглашению, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему Соглашению, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему Соглашению, считается исполненной после принятия объектов Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

7. Концедент гарантирует, что он является собственником недвижимого и иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

Сроки владения и пользования Концессионером недвижимым и иным имуществом не могут превышать срок действия настоящего Соглашения.

8. Плату концессионера за эксплуатацию объектов концессионного соглашения предусмотреть в размере 24 000 рублей в год, с оплатой равными долями каждый месяц до 20-го числа следующего за отчетным.

#### **IV. Реконструкция объекта Соглашения**

9. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения, состав и описание, технико-экономические показатели которого установлены в приложениях № 1 к настоящему Соглашению, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения, а также достичь плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 5 конкурсной документации.

10. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ и реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

11. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ и техническому перевооружению, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

12. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий: передача необходимой документации, информации об имуществе, переданном Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением и другие действия.

13. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

14. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения после подписания акта приема - передачи.

15. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

