

Описание Инвестиционной ниши  
Ичалковского муниципального  
района



**Строительство коровника  
4-рядного (Парадеево)**

<b>Соответствие приоритетам развития региона</b>	Да
<b>Основные характеристики инвестиционной ниши</b>	Предполагается создать сельскохозяйственный проект, предполагающий строительство коровника на базе современных технологий с оборудованием для доения и содержания КРС
<b>Потенциальная/свободная емкость рынка в год<sup>1</sup> (в стоимостном выражении)</b>	Производство молока - 600 тн в год

**Конкурентное окружение**

- Ежемесячная прибыль 410 тыс. руб.;
- Постоянный спрос на молочную продукцию высокого качества;
- Натуральная продукция;
- Возможность увеличения объемов производства.

Ориентировочная стоимость инвестиционного проекта 9 млн. руб.

Источник финансирования - собственные средства и грантовая поддержка.

**Предполагаемая площадка для размещения** –0,224

Га

**Наличие электроснабжения** —точка подключения в 150 м, свободная мощность 0,1 МВт;

**Наличие водоснабжения** – точка подключения в 100 м, свободная мощность до 200м3/сут;

**Наличие газоснабжения** —точка подключения в 500 м, свободная мощность 10 м3/час;

**Наличие водоотведения** - нет, необходимо строительство очистных сооружений;

**Наличие железнодорожной ветки и автодороги** – да, ближайшая автодорога 1,5 км, ближайший ж/д узел 48 км.