

Описание Инвестиционной ниши
Ичалковского муниципального
района

**Строительство коровника
4-рядного (Парадеево)**



Соответствие приоритетам развития региона	Да
Основные характеристики инвестиционной ниши	Предполагается создать сельскохозяйственный проект, предполагающий строительство коровника на базе современных технологий с оборудованием для доения и содержания КРС
Потенциальная/свободная емкость рынка в год ¹ (в стоимостном выражении)	Производство молока - 600 тн в год

Конкурентное окружение

- Ежемесячная прибыль 410 тыс. руб.;
- Постоянный спрос на молочную продукцию высокого качества;
- Натуральная продукция;
- Возможность увеличения объемов производства.

Ориентировочная стоимость инвестиционного проекта 9 млн. руб.

Источник финансирования - собственные средства и грантовая поддержка.

Предполагаемая площадка для размещения –0,224

Га

Наличие электроснабжения —точка подключения в 150 м, свободная мощность 0,1 МВт;

Наличие водоснабжения – точка подключения в 100 м, свободная мощность до 200м3/сут;

Наличие газоснабжения —точка подключения в 500 м, свободная мощность 10 м3/час;

Наличие водоотведения - нет, необходимо строительство очистных сооружений;

Наличие железнодорожной ветки и автодороги – да, ближайшая автодорога 1,5 км, ближайший ж/д узел 48 км.